

INDICAÇÃO Nº 282/07

Indico ao Exmo. Sr. Prefeito Municipal, nos termos regimentais, providências do Setor competente da Municipalidade no sentido de ser enviado a esta Casa de Leis um projeto de lei dispondo sobre a desapropriação de uma área contígua ao Conjunto Habitacional Vicente Alves Pereira, no Bairro do Nogueira, para a implantação de loteamento popular destinado às pessoas carentes de nossa comunidade.

JUSTIFICATIVA

A presente Indicação reitera os seguintes termos daquela de nº 116/06, de 28/03/06, até o momento não atendida pela Municipalidade:

"Apesar dos conjuntos habitacionais que foram construídos em nosso Município nos últimos tempos, sabemos existir ainda um déficit habitacional, que afeta principalmente a camada mais carente de nossa população. A par das construções de novos conjuntos habitacionais em várias regiões de nosso Município, se espera que, também, sejam desapropriadas áreas para a implantação de loteamentos populares, cujos preços dos terrenos seriam acessíveis às pessoas de menor poder aquisitivo, as quais poderiam edificar suas moradias de acordo com suas possibilidades financeiras e a seu bel-prazer, inclusive adotando o sistema de mutirão entre familiares ou entre os demais proprietários para essa finalidade. Além disso, o fato de estarem essas pessoas construindo a sua tão sonhada casa, em terrenos por elas adquiridos, certamente, fará com que valorizem muito os seus imóveis, dando-lhes os devidos cuidados e atenção, pelo sacrifício feito para obtê-los. Também, tal implantação seria benéfica ao Poder Público Municipal, pois que seria mais barato adquirir terrenos localizados na periferia de nossa cidade e destiná-los aos munícipes carentes, mediante compensação financeira, do que se construir casas populares, cujos valores somados aos dos imóveis onde seriam construídos, demandariam alto investimento e, muitas vezes, se tornariam, mesmo assim, inviáveis de serem adquiridos pela camada mais pobre de nossa comunidade. Por esses motivos é que se espera ver remetido a esta Edilidade um projeto de lei dispondo sobre a desapropriação de uma área contígua ao Conjunto Habitacional Vicente Alves Pereira, no Bairro do Nogueira, para a

*implantação de loteamento popular destinado às pessoas carentes de
nossa comunidade.”*

Sala das Sessões, 26 de Julho de 2007

Laerte Moreira Junior
Vereador